

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

VILLE DE
LE LUC EN PROVENCE

Visée par la Sous-Préfecture
le :

Publiée le :

L'an deux mille quatorze, le 13 novembre 2014
Le Conseil Municipal de la Commune, dûment convoqué,
S'est réuni en session ordinaire, à la Mairie,
Sous la présidence de Philippe DE LA GRANGE, Maire
Date de convocation du Conseil Municipal : 6 novembre 2014

MEMBRES en EXERCICE : 29
MEMBRES PRESENTS : 26
POUVOIRS : 3
VOTANTS : 29

<p>14/140</p> <p>OBJET :</p> <p>TAUX MAJORE</p> <p>SUR LA</p> <p>TAXE</p> <p>D'AMENAGEMENT</p> <p>SECTEUR</p> <p>LE FANGUET</p>	<p>Monsieur le Maire ouvre la séance à 18 Heures 30</p> <p><u>PRESENTS : (26)</u> Philippe DE LA GRANGE (Maire) – Patricia ZIRILLI – Pascal VERRELLE – Marie-Françoise NICAISE – Daniel BAUMONT – Claire PRIET – Jacques QUEIRARD – Nathalie MENNA – Geoffrey DAVID – Jean Marie GODARD - Chantal FERRAND – Jean-Philippe DECQUE – Michel JAMBARD – Georges D'AUBAS DE FERROU – Ghislaine AUVRAY – Jean Luc MAUGER - Michèle DUTOYA – Roger PASQUIER – Isabelle CASAGRANDE - Dominique LAIN – Elisabeth MARIOTTINI – Jean-Louis ALBERTI – Sandrine ROGER – Yvette ESTABLET – Ali TORCHI - Patricia ROYER</p> <p><u>PROCURATIONS : (3)</u> Nicole IMBERT donne procuration à Jean Marie GODARD Danielle VERRELLE donne procuration à Pascal VERRELLE Jean-Michel DRAGONE donne procuration à Dominique LAIN</p> <p><u>ABSENTS EXCUSES : (0)</u></p> <p>Le quorum est atteint.</p> <p>Geoffrey DAVID a été élu SECRETAIRE à L'UNANIMITE.</p>
--	--

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 331-14 et L.331-15;

Vu la délibération instituant la taxe d'aménagement sur le territoire communal ;

Vu la délibération en date du 14 novembre 2013 fixant un taux de 6% pour la taxe d'aménagement dans le secteur « Le Fanguet »

Considérant que le quartier du Fanguet doit faire l'objet de travaux d'équipement conséquents en matière de réseaux (eau, assainissement, électricité) et en matière d'aménagement de voirie (élargissement de la voie, création d'aménagements...)

Considérant que ce taux pourra être supérieur à 5% et porté jusqu'à 20% dans certains secteurs ;

Considérant que le taux fixé préalable n'est pas suffisant pour financer ces équipements ;

Le conseil municipal décide,

- d'augmenter sur le secteur délimité au plan joint, le taux de 6 % à 8 % pour la taxe d'Aménagement ;
- de reporter la délimitation de ce secteur dans les annexes du Plan Local d'Urbanisme (PLU) concerné à titre d'information.

La présente délibération accompagnée du plan est valable pour une durée d'un an reconductible.

Elle est transmise au service de l'État chargé de l'urbanisme dans le département au plus tard le 1^{er} jour du 2^{ème} mois suivant son adoption.

LE CONSEIL MUNICIPAL

- CONSIDERANT l'exposé de Monsieur le Maire
- APRES en avoir délibéré

DECIDE

A L'UNANIMITE

- d'en approuver les termes et de les transformer en délibération

FAIT et DELIBERE en MAIRIE, les jours, mois et an que dessus.
AU REGISTRE SONT LES SIGNATURES

Fait à Le Luc, le 14 novembre 2014

Le Maire,



Philippe DE LA GRANGE